

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Aika 16.04.2025, klo 17:01 - 19:00

Paikka Kunnanviraston toimipiste, neuvotteluhuone 121.2. Tiilijärventie 7 F 15870 Hollola

Käsitellyt asiat

- § 15 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 16 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 17 Asialistan hyväksyminen**
- § 18 Vanajavesikeskuksen toiminta Hollolassa vuosina 2022 - 2024**
- § 19 Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien-ja ilmansuojelu ry:n toiminta Hollolassa vuonna 2024**
- § 20 Luvaton rakentaminen, velvoitteen asettaminen rakennuskohteen poistamiseksi kiinteistöltä**
- § 21 Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämismvelvollisuudesta / 98-436-3-174**
- § 22 Vesihuollon liittymismvelvollisuuden toimeenpano, projektin loppuraportti**
- § 23 Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ehdotuksesta jätehuoltomääräyksiksi 1.10.2025**
- § 24 Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ehdotuksesta jätetaksaksi 1.1.2026**
- § 25 Ilmoitusasiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mika Halme, puheenjohtaja
Mikko Niipala, 1. varapuheenjohtaja
Minna Kauhanen
Marko Mikkola, varajäsen
Tatu Söyriä

Muut saapuvilla olleet

Iina Tuukkala, hallintosihteeri, sihteeri
Pekka Laitinen, kehityspäällikkö, esittelijä
Sameli Männistö, ympäristösihteeri, esittelijä
Mari Pihlaja-Kuhna, ympäristötarkastaja, poistui 17:27

Allekirjoitukset

Mika Halme
Puheenjohtaja

Iina Tuukkala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

16.04.2025

16.04.2025

Tatu Söyriä

Minna Kauhanen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.hollola.fi 17.4.2025

Iina Tuukkala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 15

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 16

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Tatu Söyriä ja Minna Kauhanen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tatu Söyriä ja Minna Kauhanen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 17

Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 132 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön § 133 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Valvontajaosto hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 18

Vanajavesikeskuksen toiminta Hollolassa vuosina 2022 - 2024

HOLDno-2020-332

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Pihlaja-Kuhna, ympäristötarkastaja, mari.pihlaja-kuhna@hollola.fi

Liitteet

1 Vanajavesikeskuksen toimet Hollolan Hämeenkoskella 2022-2024

2 Vanajavesikeskuksen vuosiraportti 2024

Vanajavesisäätiö tukee Vanajaveden alueen vesistöjen, ympäristön ja maiseman tilan parantamiseen ja tähän liittyvään vetovoimaisuuden vahvistamiseen tähtäävää hoito-, tutkimus- ja kunnostustoimintaa. Säätiö edistää mahdollisuuksiensa mukaan luonnon ja ympäristön suojelua ja kestäväää käyttöä muuallakin.

Vanajavesikeskuksen toiminta-alue on Vanajaveden valuma-alue laajasti ymmärrettynä. Alue ulottuu pohjoisessa Lempäälästä etelään Riihimäelle ja idässä Hollolan Hämeenkoskelta länteen Tammelaan.

Kuntien näkökulmasta kunnat hyötyvät Vanajavesikeskuksen tekemästä työstä, koska Vanajavesikeskus (jäljempänä VVK) mm.:

- yhdistää alueen voimavarat: kunnat pystyvät yhdessä VVK:n kanssa saamaan aikaan asioita, jotka kunnille yksinään eivät olisi resurssipulan vuoksi mahdollisia. Kun mukana verkostossa toimii kuntien lisäksi myös alueen tutkimus- ja oppilaitoksia, yrityksiä ja yhdistyksiä, voidaan toimia tehokkaasti ja vaikuttavasti. Ilman laajaa yhteistyötä vesien tilan parantaminen ei onnistu.
- hankkii Vanajavesi-työhön paljon rahoitusta: VVK monistaa kuntien Vanajavesityölle myöntämän rahoituksen hankkimalla työhön ulkopuolista hankerahoitusta valtiolta, EU:lta, yksityisiltä säätiöiltä ja rahastoilta
- vetää konkreettisia kunnostusprojekteja: vastaa suuritöiden hankkeiden kokoon juoksemisesta, rahoituksen hankinnasta, suunnittelusta, lupien hankinnasta, kilpailutuksista, hankinnoista, tilaamisesta, työmaista, valvonnasta, raportoinneista
- neuvoo ja aktivoi suojeluyhdistyksiä ja osakaskuntia hoitamaan ja kunnostamaan lähivesiänsä omaehtoisesti
- vahvistaa alueen osaamista
- verkostoi alueen toimijoita tehokkaasti keskenään

Hollolan kunnalla ja Vanajavesisäätiöllä on sopimus kuntarahoituksen suuruudesta vuosille 2022 – 2025. Rahoituksen nostoa on käsitelty vuonna 2023 ja Hollolan vuotuisen maksun suuruus on hyväksytty 0,50 €/asukas (11 705,00 € vuonna 2024). Tulevina vuosina Vanajavesisäätiöllä/ Vanajavesikeskuksella tulee olemaan merkittävä rooli Hollolan Hämeenkosken alueella Teuronjoen-Puujoen vesistön kalataloudellisissa kunnostushankkeissa.

Vanajavesikeskuksen vt. pääsihteeri Eeva Einola on laatinut selvityksen, jossa on esitelty Vanajavesikeskuksen toimintaa Hollolassa 2022 - 2024. Selvitys ja Vanajavesikeskuksen vuosiraportti 2024 on liitteenä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, ympäristösihteeri

Valvontajaosto merkitsee tiedoksi Vanajavesikeskuksen Hollolan kunnan alueelle kohdistuneen toiminnan vuosina 2022 - 2024 ja lähettää asian tiedoksi elinvoimavaliokunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk. Kokouksessa kuultavana asiantuntijana ympäristötarkastaja Mari Pihlaja-Kuhna.

Tiedoksi

Tiedoksi: Vanajavesikeskus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunnan valvontajaosto, § 20,27.05.2020

Elinvoimavaliokunnan valvontajaosto, § 15,21.04.2021

Elinvoimavaliokunta, § 77,24.08.2021

Elinvoimavaliokunnan valvontajaosto, § 17,05.04.2023

Elinvoimavaliokunta, § 61,31.05.2023

Valvontajaosto, § 19, 16.04.2025

§ 19

Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojelu ry:n toiminta Hollolassa vuonna 2024

HOLDno-2020-258

Elinvoimavaliokunnan valvontajaosto, 27.05.2020, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Järvinen, ympäristösihteeri

Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen toiminnanjohtaja Juha Niemi on laatinut selvityksen yhdistyksen Hollolaan kohdistuneista toimista vuonna 2019.

Yhdistys on toiminut jo 31 vuotta alueellisena asiantuntijajärjestönä, jonka toiminta on monipuolistunut kattavasta alueen perustutkimuksesta ja selvityksistä ympäristön kunnostus- ja ennallistamistoimintaan, alueen asukkaiden neuvonta- ja valistushankkeisiin, ympäristökasvatukseen ja kansainväliseen toimintaan. Yhdistys pyrkii toiminnallaan edistämään vesien- ja ilmansuojelua toimialueellaan ja toimimaan jäsenistönsä asiantuntija- ja yhteistyöjärjestönä. Yhdistyksen toimialue muodostuu vesistöalueiden valuma-alueiden mukaan. Hollolan kunnan pinta-alasta lähes kolmasosa, eli noin 30% (223 km²) sijaitsee Porvoonjoen valuma-alueella, joka on vesiensuojeluyhdistyksen keskeistä toimialuetta.

Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen vuosibudjetti on noin 260 000 euroa, josta jäsenmaksujen osuus noin 34 000 euroa. Yhdistyksen pääasiallinen rahoitus muodostuu erilaisesta hanke- ja tutkimustoiminnasta, jonka pääasiallisia rahoittajia ovat valtio (ELY-keskukset ja ministeriöt), alueen kunnat ja yritykset sekä kalatalousalueet. Hollolan kunta ei ole yhdistyksen varsinainen jäsen, mutta kunta on tukenut vuosittain yhdistyksen Vesistötalkkarihanketta (aiemmin Jokitalkkarihanke) 3000 euron avustuksella. Vuoden 2019 aikana Hollolan alueelle kohdistui yhdistyksen toiminnan kautta panostusta arviolta noin 12 000 euron arvosta. Panostus jakaantui pääsääntöisesti työvoimakuluihin tutkimus-, kunnostus- ja asiantuntijatoiminnassa, mutta myös kunnostusten tarvike- ja materiaalikuluihin.

Vuonna 2019 yhdistyksen toiminta Hollolassa kohdistui erityisesti Porvoonjoen ainoan alkuperäisen taimenkannan lisääntymisalueiden kunnostuksiin Hollolan Vähäjoella, jossa toiminta ja seuranta on jatkuva osa yhdistyksen työkenttää. Kunnostuksesta tiedotettiin laajasti ja Musti-Porvoonjoen kalatalousalueen osissa vesistöä suoritettiin myös kalastuksenvalvontaa. Hollolan alueelle toteutetaan säännöllisesti mätistöistutuksia, mutta vuonna 2019 niitä ei luonnollisen lisääntymisen seurantavuoden johdosta toteutettu. Vähäjoen vesistössä toteutettiin myös taimenen kudun seurantaa. Yhdistys koordinoi Porvoonjoen neuvottelukunnan toimintaa (Hollola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

mukana neuvottelukunnassa), joka kokoontui vuonna 2019 kahdesti ja lisäksi Porvoonjoelle valmistui toimenpideohjelma vuosiksi 2019-2029. Hollolan alueella on asukkaille annettu vähäisessä määrin haja-asutusalueen jätevesineuvontaa yhteydenottoihin pohjautuen. Yhdistys toteuttaa vuosittain Porvoonjoen kalataloudellista velvoitetarkkailua, jossa seurataan joen eliöstön tilaa ja sen kehittymistä sekä erityisesti yhdyskuntajätevesien vaikutuksia eliöstön tilaan. Velvoitetarkkailusta suoraan osa kohdistuu Hollolan alueelle jätevesistä vapaana seuranta-alueena. Hollolan jätevedet johdetaan Lahteen, josta Porvoonjokeen johdettavat puhdistetut jätevedet vaikuttavat jokeen myös alempana. Lisäksi Hollolan alueella Luhdanjoki inventoitiin Porvoonjoen melontareitin mahdollisena laajentamiskohteena. Alue on korkean veden aikaan melottavissa, mutta alue ei sellaisenaan sovellu melontareittikohteeksi useiden vaikeasti melottavien osuuksien takia.

Ehdotus

Esittelijä: Kirsi Järvinen, ympäristösihteeri

Valvontajaosto merkitsee tiedoksi Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen Hollolan kunnan alueelle kohdistuneen toiminnan vuodelle 2019 ja lähettää asian tiedoksi elinvoimavaliokunnalle.

Päätös

Merkittiin tiedoksi

Elinvoimavaliokunnan valvontajaosto, 21.04.2021, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Järvinen, ympäristösihteeri

Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen toiminnanjohtaja Juha Niemi on laatinut selvityksen yhdistyksen Hollolaan kohdistuneista toimista vuonna 2020.

Hollolan kunnan pinta-alasta lähes kolmasosa, eli noin 30% (223 km²) sijaitsee Porvoonjoen valuma-alueella, joka on vesiensuojeluyhdistyksen keskeistä toimialuetta. Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen vuosibudjetti vuonna 2020 oli noin 295 000 euroa, josta jäsenmaksujen osuus 34 350 euroa. Yhdistyksen pääasiallinen rahoitus muodostui hanke- ja tutkimustoiminnasta, jonka pääasiallisia rahoittajia ovat valtio (ELY-keskukset ja ministeriöt), alueen kunnat ja yritykset sekä kalatalousalueet. Hollolan kunta ei ole yhdistyksen varsinainen jäsen, mutta kunta on tukenut vuosittain yhdistyksen Vesistötalkkarihanketta (aiemmin Jokitalkkarihanke) 3000 euron avustuksella. Vuoden 2020 aikana Hollolan alueelle kohdistui yhdistyksen toiminnan kautta panostusta arviolta noin 10 000 euron arvosta. Panostus jakaantui pääsääntöisesti työvoimakuluihin tutkimus-, kunnostus- ja asiantuntijatoiminnassa, mutta myös kunnostusten tarvike- ja materiaalikuluihin.

Vuonna 2020 yhdistyksen toiminta Hollolassa:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

- Syyskuun alussa Hollolan Hammonjoella kunnostettiin kutusoraikoita Päijät-Hämeen kalatalouskeskuksen järjestämässä tapahtumassa. Vesistötalkkarit olivat ohjaamassa koulutuskeskus Salpauksen opiskelijoita kunnostamisessa ja vesistönhoidossa.
- Mäti-istutukset Hahmajoessa.
- Asiantuntijalausunnon/mielipiteen kirjoittaminen Lahden kierrätyspuiston YVA-vaiheeseen liittyen.
- Porvoonjoen neuvottelukunnan toiminnan koordinointi (Hollola mukana neuvottelukunnassa). Neuvottelukunnan toiminnalla pyritään edistämään Porvoonjoen tilaa, virkistyskäyttöä ja tiedonvaihtoa alueen toimijoiden kesken. Neuvottelukunta kokoontui kerran vuoden 2020 aikana ja koottiin toteutuneista toimenpiteistä toimenpidelistaus.
- Porvoonjoen veden laadun velvoitetarkkailussa seurattiin Porvoonjoen tilaa ja jätevesien vaikutusta vedenlaatuun (raportti liitteenä).
- Yhdistys toteuttaa vuosittain Porvoonjoen kalataloudellista velvoitetarkkailua, jossa seurataan joen eliöstön tilaa ja sen kehittymistä sekä erityisesti yhdyskuntajätevesien vaikutuksia eliöstön tilaan. Velvoitetarkkailusta suoraan osa kohdistuu Hollolan alueelle jätevesistä vapaana seuranta-alueena. Hollolan jätevedet johdetaan Lahteen, josta Porvoonjokeen johdettavat puhdistetut jätevedet vaikuttavat jokeen myös alempana. Vuonna 2020 toteutettiin sähkökoekalastukset, koeverkotukset ja poikasnuottaukset.
- Hollolassa sähkökoekalastettiin Hahmajoella ja Porvoonjoen alkuperäisen taimenkannan elinalueella Vähäjoessa. Vähäjoella taimenen poikaisia löytyi vuonna 2019 kunnostetulta alueelta.
- Hollolan luonnonsuojeluyhdistykselle luennointi alueen puroista ja kalakannoista.
- Musti-Porvoonjoen kalatalousalueen osissa vesistöä suoritettiin myös kalastusenvilvontaa.

Oheismateriaalina ovat raportit Porvoonjoen vedenlaadun tarkkailusta ja vesistötalkkaritoiminnasta vuonna 2020.

Ehdotus

Esittelijä: Kirsi Järvinen, ympäristösihteeri

Valvontajaosto merkitsee tiedoksi Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen Hollolan kunnan alueelle kohdistuneen toiminnan vuodelle 2020 ja lähettää asian tiedoksi elinvoimavaliokunnalle.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Elinvoimavaliokunta, 24.08.2021, § 77

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Järvinen, ympäristösihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Porvoonjoen_valuma_alue_kartta
- 2 Vuosikatsaus 2020 hyväksytty
- 3 Ote yhdistysrekisteristä ja säännöt 9.8.2019

Perustiedot

Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys ry on vuonna 1988 perustettu aatteellinen yhdistys. Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen toimialue muodostuu vesistöalueiden valuma-alueiden mukaan.

Toiminnan tavoitteena on edistää vesien- ja ilmansuojelua toimialueella. Yhdistys toimii jäsenistönsä asiantuntija- ja yhteistyöjärjestönä. Yhdistyksen toiminta on monipuolistunut kattavasta alueen perustutkimuksesta ja selvityksistä ympäristön kunnostus- ja ennallistamistoimintaan, alueen asukkaiden neuvonta- ja valistushankkeisiin, ympäristökasvatukseen ja kansainväliseen toimintaan. Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys on Suomen vesiensuojeluyhdistyksen liiton jäsen.

Yhdistyksen kevät- ja syyskokous käyttävät yhdistysten päätösvaltaa, ja toimeenpaneva elin on hallitus. Jäsenistö muodostuu 10 kunnasta, kahdeksasta maataloudellisesta järjestöstä ja yhdistyksestä ja viidestä luontoyhdistyksestä. Yhdistyksen palveluksessa on tällä hetkellä kolme vakituista työntekijää. Tarvittaessa eri projekteihin palkataan lisää työvoimaa.

Yhdistys koordinoi Porvoonjoen neuvottelukunnan toimintaa. Hollola on mukana neuvottelukunnassa. Porvoonjoelle valmistui toimenpideohjelma vuosiksi 2019-2029. Neuvottelukunnan toiminnalla pyritään edistämään Porvoonjoen tilaa, virkistyskäyttöä ja tiedonvaihtoa alueen toimijoiden kesken. Porvoonjoen neuvottelukunnassa on merkittävä vesienhoidon asiantuntemus ja virka-, sekä rahoittajaedustus.

Porvoonjoen valuma-alueen yleiskuvaus Hollolan osalta

Hollolan kunnan pinta-alasta lähes kolmasosa, eli noin 30 % (223 km²) sijaitsee Porvoonjoen valuma-alueella. Kyse on latvavesistä ja keskeisestä vesiensuojeluyhdistyksen toimialueesta. Valuma-alueen pohjoisraja kulkee Kukonkoivussa. Likojärvet ja Työtjärvi laskevat vetensä Porvoonjokeen, kuten myös Hahmajärvi. Länsiraja kulkee Kukonkoivun harjuylängöllä. Etelässä, idässä ja lännessä valuma-alue ulottuu naapurikuntien puolelle. Koko Porvoonjoen valuma-alue on kooltaan noin 1270 km², joten yksin Hollolan kunnan pinta-ala kattaa koko Porvoonjoen valuma-alueesta 18 %. Hollolassa sijaitsee osavaluma-alueista Vähäjoen, Hahmajoen, Äväntjoen, Luhdanjoen, Hangasmäen-Hennalan ja Puujoen valuma-alueet.

Porvoonjoen ainoa alkuperäinen taimenkanta elää Hollolan Vähäjoella. Hahmajoen osavaluma-alueella sijaitsevalle Varsaojalle on laadittu tulvariskien tarkastelu kunnan omana hankkeena. Lahden seudun kierrätyspuiston suunniteltu sijainti on Vähäjoen osavaluma-alueella. Lahden eteläinen kehätie halkoo valuma-aluetta, eli kaikki vesistösillat ja rummut ovat Porvoonjoen valuma-alueella. Hollolan puhdistetut jätevedet johdetaan Porvoonjokeen Lahdessa sijaitsevan Ali-Juhakkalan puhdistamon kautta. Jokivesistöjen varrella Hollolassa ja Lahdessa on havaittu merkittäviä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

vieraskasvien esiintymiä, lähinnä jättipalsamia. Valuma-alueella on tunnistettuja kunnostustarpeita, kuten Varsaojan tulvasuojeluun liittyvä Hahmajärven padon kunnostus ja Hedelmätarhan virkistyslammen kunnostus.

Kartta valuma-alueesta on liitteenä.

Rahoitus

Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen vuosibudjetti on noin 250 000 - 300 000 euroa, josta jäsenmaksujen osuus noin 35 000 euroa. Yhdistyksen pääasiallinen rahoitus muodostuu erilaisesta hanke- ja tutkimustoiminnasta, jonka pääasiallisia rahoittajia ovat valtio (ELY-keskukset ja ministeriöt), alueen kunnat ja yritykset sekä kalatalousalueet. Hollolan kunta ei ole yhdistyksen varsinainen jäsen, mutta kunta on tukenut vuosittain yhdistyksen Vesistötalkkarihanketta (aiemmin Jokitalkkarihanke) 3000 euron avustuksella. Hollolan alueelle on kohdistunut vuosina 2019-2020 yhdistyksen toiminnan kautta panostusta vuosittain arviolta noin 10 000 - 15 000 euron arvosta. Panostus on jakaantunut pääsääntöisesti työvoimakuluihin tutkimus-, kunnostus- ja asiantuntijatoiminnassa, mutta myös kunnostusten tarvike- ja materiaalikuluihin.

Hollolan kunnan jäsenmaksuysiköiden määrä olisi asukaslukuun perustuen tällä hetkellä 70, eli jäsenmaksun (á 78,75€) suuruus olisi 5512,50 € vuodessa.

Yhdistyksen toiminta Hollolassa

Vuosina 2019 -2020 yhdistyksen toiminta Hollolassa on kohdistunut erityisesti Porvoonjoen ainoan alkuperäisen taimenkannan lisääntymisalueiden kunnostuksiin Hollolan Vähäjoella, jossa toiminta ja seuranta on jatkuva osa yhdistyksen työkenttää. Kunnostuksesta tiedotettiin laajasti ja Musti-Porvoonjoen kalatalousalueen osissa vesistöä suoritettiin myös kalastuksenvalvontaa. Hollolan alueelle toteutetaan säännöllisesti mäti-istutuksia, vuonna 2020 Hahmajokeen. Vähäjoen vesistössä toteutettiin myös taimenen kudun seuranta.

Viime aikoina toiminta on laajentunut asiantuntijalausuntojen antamiseen maankäyttöön liittyen. Yhdistys antoi asiantuntijalausunnon Lahden seudun kierrätyspuiston YVA-menettelyssä. Kierrätyspuistosuunnitelmien osalta Porvoonjoen neuvottelukunnan keskustelussa on tullut esille uusia ympäristötekniikoita ja rahoitusmahdollisuuksia kierrätyspuiston vesiensuojelurakenteisiin liittyen. Tietoisuus Vähäjoen ainutlaatuisesta, alkuperäisestä taimenkannasta on lisääntynyt sekä neuvottelukunnassa että kuntalaisten keskuudessa. Yhdistys on luennoinut ympäristöjärjestön tilaisuudessa alueen puroista ja kalakannoista.

Yhdistys toteuttaa vuosittain Porvoonjoen kalataloudellista velvoitetarkkailua, jossa seurataan joen eliöstön tilaa ja sen kehittymistä sekä erityisesti yhdyskuntajätevesien vaikutuksia eliöstön tilaan. Velvoitetarkkailusta suoraan osa kohdistuu Hollolan alueelle jätevesistä vapaana seuranta-alueena.

Hollolan alueella Luhdanjoki inventoitiin Porvoonjoen melontareitin mahdollisena laajentamiskohteena. Alue on korkean veden aikaan melottavissa, mutta alue ei sellaisenaan sovellu melontareittikohteeksi useiden vaikeasti melottavien osuuksien takia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hollolan alueella on asukkaille annettu vähäisessä määrin haja-asutusalueen jätevesineuvontaa yhteydenottoihin pohjautuen.

Toiminta ulottuu myös vesistöalueen ulkopuolelle. Vuonna 2020 Hollolan Hammonjoella kunnostettiin kutusoraikoita Päijät-Hämeen kalatalouskeskuksen järjestämässä tapahtumassa. Vesistötalkkarit olivat ohjaamassa koulutuskeskus Salpauksen opiskelijoita kunnostamisessa ja vesistönhoidossa.

Jäsenyyden perustelut

Laissa kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta (64/1986) säädetään seuraavaa: Kunnan tulee alueellaan valvoa ja edistää ympäristönsuojelua siten, että luontoa ja muuta ympäristöä suojelemalla, hoitamalla ja kehittämällä turvataan kunnan asukkaille terveellinen, viihtyisä ja virikkeitä antava sekä luonnontaloudellisesti kestävä elinympäristö. Lain mukaan ympäristönsuojelun yleissuunnittelua ja toimia ympäristönsuojelun huomioon ottamiseksi kunnan toiminnassa johtaa kunnanhallitus.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävänä on lain mukaan ympäristönsuojelun valvomiseksi ja edistämiseksi kunnassa mm. huolehtia omalta osaltaan ympäristönsuojelun suunnittelusta ja kehittämisestä; huolehtia ympäristön tilan seurannasta sekä siihen liittyvistä selvityksistä ja tutkimuksista; osallistua kunnassa tarvittavan ympäristönsuojelua koskevan ohjauksen ja neuvonnan järjestämiseen; huolehtia omalta osaltaan ympäristönsuojelua koskevasta tiedottamisesta, valistuksesta ja koulutuksesta kunnassa sekä edistää kunnan yhteistyötä muiden viranomaisten ja yhteisöjen kanssa ympäristönsuojeluasiassa.

Hollola on päättänyt olla omalta osaltaan aktiivinen vesiensuojelun toimija. Kunnanhallituksen 25.11.2019 § 258 hyväksymä Vesistövisio-ohjelma vuosille 2020 - 2025 luo suuntaviivat tulevaisuuden toimille. Kunnan strategiassa ja kuntalaisille tehdyissä kyselyissä korostuu lähiluonnon ja virkistysarvojen merkitys hollolalaisille. Visiota toteutetaan yhteistyössä eri tahojen kanssa. Työhön saavat osallistua kaikki, jotka haluavat. Vesistövisioon kirjattuja toimenpiteitä ovat mm. tiedottaminen, neuvonta ja valvonnan tehostaminen vesirakentamisen ja ranta-asumisen vaikutuksista (ruoppaukset, niitot, jätevedet ym); vesistöjen rantojen ja reitistöjen rakentaminen, parantaminen ja kunnostus erityisesti Natura- ja luonnonsuojelualueilla, lähtökohtana luonto- ja virkistysarvojen turvaaminen ja parantaminen sekä Hedelmätarhan lammen kunnostustoimenpiteiden suunnittelu ja rahoituksen haku.

Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys ry:n toiminta toteuttaa ja tukee kunnan lakisääteisten ympäristönsuojelutehtävien hoitoa. Kunnassa ei ole nykyresursseilla mahdollista toteuttaa suunnitelmallista vesiensuojelutyötä. Yhdistys on riippumaton asiantuntijaorganisaatio, joka toteuttaa vesiensuojelutehtävää koordinoitusti, asiantuntevasti, edullisesti ja koko valuma-alueen huomioiden. Vastaavalla tavalla toteutetaan kunnan vesiensuojelua muilla vesistöalueilla (Vanajavesikeskus ja Vesijärvisäätiö). Jäsenyyden kautta Hollolalla on mahdollista saada nykyistä laajempaa panostusta mm. tunnistettuihin hanketarpeisiin Hahmajoen valuma-alueella ja Hedelmätarhan lammen osalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Yhdistyksen jäsenyys toteuttaa kunnan lakisääteisten tehtävien hoitoa, on osa vesistövisio-ohjelman toimeenpanoa sekä merkittävä Hollolan ympäristövuoden 2021 teko.

Hollola on ollut aiemmin yhdistyksen jäsen. Jäsenyydestä luovuttiin, kun yhdistysten jäsenmaksuja karsittiin. Nykyisellään vuotuinen jäsenmaksu voidaan kattaa kunnan ympäristönsuojelun budjetista, koska kyse on ensisijaisesti kunnan lakisääteisen ympäristönsuojelun (vesiensuojelun) edistämistehtävän hoidosta. Nykyisen suuruinen jäsenmaksu ei edellytä lisäbudjetointia, vaan se voidaan kattaa olemassa olevilla, pysyväisluonteisilla asiantuntijamäärärahoilla. Muiden vesistöalueiden päätoimijoiden (Vanajavesikeskus ja Vesijärvisäätiö) rahoitus katetaan vastaavasti kunnan ympäristönsuojelun määrärahoista.

Liitteenä

- yhdistyksen säännöt
- hyväksytty vuosikatsaus ja tilinpäätöstiedot v. 2020
- kartta Porvoonjoen valuma-alueesta.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Hollolan kunta hakee Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojelu ry:n jäsenyyttä. Jäsenyyttä haetaan alkavaksi välittömästi, jotta Hollola ehtii mukaan yhdistyksen syyskokouksessa 2021 tehtävään hallituksen kokoonpanon valintaan. Hakemus kohdistetaan Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojelu ry:n hallitukselle. Hakemus on tämä päätös, eikä erillistä hakemusta lähetetä.

Vuotuinen jäsenmaksu, joka on nykyisellään noin 5500 euroa, katetaan kunnan ympäristönsuojelun budjetista. Kyse on ensisijaisesti kunnan lakisääteisen ympäristönsuojelun (vesiensuojelun) edistämistehtävän hoidosta. Nykyisen suuruinen jäsenmaksu ei edellytä lisäbudjetointia, vaan se voidaan kattaa olemassa olevilla, pysyväisluonteisilla asiantuntijamäärärahoilla.

Päätös

Elinvoimavaliokunta hyväksyi päätösehdotuksen esitetyn mukaisesti.

Elinvoimavaliokunnan valvontajaosto, 05.04.2023, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Pihlaja-Kuhna, ympäristötarkastaja, mari.pihlaja-kuhna@hollola.fi

Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen toiminnanjohtaja Juha Niemi on laatinut selvityksen yhdistyksen Hollolaan kohdistuneista toimista vuonna 2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Hollolan kunnan pinta-alasta lähes kolmasosa, eli noin 30% (223 km²) sijaitsee Porvoonjoen valuma-alueella, joka on vesiensuojeluyhdistyksen keskeistä toimialuetta. Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen vuosibudjetti vuonna 2022 oli noin 348 000 euroa, josta jäsenmaksujen osuus 41 500 euroa. Yhdistyksen pääasiallinen rahoitus muodostui hanke- ja tutkimustoiminnasta, jonka pääasiallisia rahoittajia ovat valtio (ELY-keskukset ja ministeriöt), alueen kunnat ja yritykset sekä kalatalousalueet. Hollolan kunta liittyi yhdistyksen jäseneksi vuoden 2021 lopulla ja tukee vuosittain yhdistyksen Vesistötalkkarihanketta (aiemmin Jokitalkkarihanke) 3000 euron avustuksella.

Vuoden 2022 yhdistyksen toiminta Hollolassa:

- Hollolan Vähäjoen alkuperäisen taimenkannan elinalueiden kunnostusten onnistumisen seuranta, kudunseuranta ja tulevien kunnostustoimien suunnittelu.
- Porvoonjoen neuvottelukunnan toiminnan koordinointi (Hollola mukana neuvottelukunnassa). Neuvottelukunnan toiminnalla pyritään edistämään Porvoonjoen tilaa, virkistyskäyttöä ja tiedonvaihtoa alueen toimijoiden kesken. Vuoden 2022 aikana neuvottelukunta kokoontui kahdesti, 20.6. ja 26.9.
- Porvoonjoen veden laadun velvoitetarkkailussa seurattiin Porvoonjoen tilaa ja jätevesien vaikutusta vedenlaatuun. Tarkkailuraportti vuoden 2021 tuloksista valmistui maaliskuussa 2022 ja vuoden 2022 tuloksista raportoidaan keväällä 2023.
- Porvoonjoen vedenlaadun velvoitetarkkailuun laadittiin tarkkailuvelvollisten (Lahti Aqua Oy ja Orimattilan Vesi Oy) pyynnöstä uusi tarkkailuohjelma vuodesta 2023 eteenpäin.
- yhdistys toteuttaa vuosittain Porvoonjoen kalataloudellista velvoitetarkkailua, jossa seurataan joen eliöstön tilaa ja sen kehittymistä sekä erityisesti yhdyskuntajätevesien vaikutuksia eliöstön tilaan. Velvoitetarkkailusta suoraan osa kohdistuu Hollolan alueelle jätevesistä vapaana seuranta-alueena. Hollolan jätevedet johdetaan Lahteen, josta Porvoonjokeen johdettavat puhdistetut jätevedet vaikuttavat jokeen myös alempana. Keväällä 2022 valmistui velvoitetarkkailun raportti tutkimusajanjaksolta 2019-2021 ja vuoden 2022 aikana toteutettiin velvoitetarkkailun uuden tarkkailujakson koeravastukset 11 tutkimusalueella ja pohjaeläinnäytteenotot 16 koealalla.
- Herralan koulun oppilaille järjestettiin keväinen koulupäivä Hahmajärven rannalla kalastaen ja tutustuen kalalajeihin sekä kalankäsittelyyn.
- huomio metsien vesienhoitoon -hankkeessa järjestettiin webinaarina koulutuspäivä erityisesti kuntien ja seurakuntien metsistä vastaaville tahoille ja henkilöille.
- Hollolan Koivusillanjokeen kohdistuvaan kuormituksen selvityshankkeeseen ja Varsaojan valuma-aluehankkeeseen annettiin asiantuntija-apua.
- Yhdistys on ollut mukana Hahmajärven pohjapatohankkeen työryhmässä.
- vuoden 2022 aikana on kartoitettu alueella toimivat hoitokalastustahot ja tutustuttu heidän toimintaansa. Myös vesikasvien niittoa suorittavia tahoja on kartoitettu. Tietoja voidaan jakaa kunnostushankkeita suunnitteleville ja toteuttaville tahoille.
- yhdistyksemme on hoitanut Musti-Porvoonjoen kalatalousalueen toiminnanjohtajuuden vuoden 2022 aikana. Lisäksi yhdistys toteutti kalatalousalueen omien hankkeiden osakokonaisuuksia mm. kalastuksenvalvonnan, -ohjauksen, ympäristö- kasvatuksen ja viestinnän osalta. Yhdistys laati lisäksi erillishankkeena kalastusinfotaulut Musti-Porvoonjoen kalatalousalueelle.
- Porvoonjoen tilan parantamiseksi valmisteltiin Porvoonjoen valuma-alueen vesienhallinnan esiselvityshanke. Jos hanke saa ELY-keskukselta rahoitusta, se

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

aloitetaan vuonna 2023.

- elinvoimavaliokunnan puheenjohtaja Miikka Lönnqvist toimi Hollolan kunnan edustajana yhdistyksen hallituksessa vuonna 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, ympäristösihteeri

Valvontajaosto merkitsee tiedoksi Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen Hollolan kunnan alueelle kohdistuneen toiminnan vuodelle 2022 ja lähettää asian tiedoksi elinvoimavaliokunnalle.

Päätös

Valvontajaosto merkitsi päätösehdotuksen tiedokseen.

Valvontajaosto totesi että vuoden 2022 veden laadun tarkkailuraportti toimitetaan tiedoksi valvontajaostolle tiivistettynä yhteenvetona ja julkaistaan kunnan vesiensuojelun sivustolla.

Elinvoimavaliokunta, 31.05.2023, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Pihlaja-Kuhna, ympäristötarkastaja, mari.pihlaja-kuhna@hollola.fi

Valvontajaosto on kokouksessaan 5.4.2023 § 17 merkinnyt tiedoksi Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen Hollolan kunnan alueelle kohdistuneen toiminnan vuodelle 2022 ja lähettää asian tiedoksi elinvoimavaliokunnalle. Toiminta on kuvattu valvontajaoston käsittelyssä.

Vuoden 2022 Porvoonjoen vedenlaadun raportti ei ole vielä valmistunut.

Kokouksessa katsauksen antaa ympäristötarkastaja Mari Pihlaja-Kuhna.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta merkitsee tiedokseen Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen Hollolan kunnan alueelle kohdistuneen toiminnan vuodelle 2022.

Päätös

Merk. Asiantuntijana kokouksessa ympäristötarkastaja Mari Pihlaja-Kuhna.

Merkittiin tiedoksi.

Valvontajaosto, 16.04.2025, § 19

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Pihlaja-Kuhna, ympäristötarkastaja, mari.pihlaja-kuhna@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Liitteet

1 Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen toimet Hollolassa 2024

Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys (myöh. yhdistys) toimii paikallisena asiantuntija- ja yhteistyöjärjestönä ja edistää sääntöjensä mukaisesti vesien- ja ilmansuojelua toimialueellaan. Toimialue ulottuu Sipoosta Loviisaan ja merialue mukaan luettuna ja pohjoiseen aina Salpausselälle asti, käsittäen seitsemän isompaa jokivesistöä valuma-alueineen. Monipuolinen toiminta koostuu perustutkimuksesta ja selvityksistä ympäristön kunnostus- ja ennallistamistoimintaan, alueen asukkaiden neuvonta- ja valistushankkeisiin, ympäristökasvatukseen ja kansainväliseen toimintaan. Hanketoiminnalla saadaan vesien- ja ympäristönsuojelutyöhön resursseja myös toimialueen ulkopuolelta. Toiminta on voittoa tavoittelematonta, aatteellista ja yleishyödyllistä.

Vuonna 2024 jäsenistö muodostui 11 kunnasta, yhdeksästä maa- ja kalataloudellisesta järjestöstä sekä neljästä luontoyhdistyksestä.

Yhdistyksen vuosibudjetti vuonna 2024 oli noin 283 000 euroa, josta jäsenmaksujen osuus oli noin 43 900 euroa. Yhdistyksen rahoitus muodostuu hanke- ja tutkimustoiminnasta, jonka pääasiallisia rahoittajia ovat valtio (ELY-keskukset ja ministeriöt), alueen kunnat ja yritykset sekä kalatalousalueet. Hollolan kunta liittyi yhdistyksen jäseneksi vuoden 2021 lopulla. Hollolan jäsenmaksu on noin 5000 € vuodessa, minkä lisäksi Hollola on osallistunut yhdistyksen Vesistötalkkarihankkeeseen (aiemmin Jokitalkkarihanke) 3000 euron avustuksella.

Hollolan kunnan pinta-alasta lähes kolmasosa, eli noin 30 % (223 km²) sijaitsee Porvoonjoen valuma-alueella, joka on vesiensuojeluyhdistyksen keskeistä toimialuetta.

Yhdistyksen toiminnanjohtaja Juha Niemi on laatinut selvityksen yhdistyksen toimista Hollolan kunnassa ja Hollolan alueeseen liittyen vuonna 2024. Yhdistyksen lopullinen tilinpäätös ja vuosikatsaus käsitellään kevätkokouksessa 15.5.2025.

Yhdistys on vuonna 2024 mm.:

- koordinoi Porvoonjoen neuvottelukunnan toimintaa
- antanut lausuntoja mm. Hollolan alueella vireille oleviin maa-aines- ja ympäristölupiin ja Kymijoen-Suomenlahden vesienhoitoalueen vesienhoidon keskeisiin kysymyksiin ja työohjelmaan 2028-2033
- hoitanut Porvoonjoen vedenlaadun velvoitetarkkailun 2024 ja Porvoonjoen kalataloudellisen velvoitetarkkailun 2022 – 2024 (raportit valmistuneet hiljattain), tarkkailussa on seurantapisteitä myös Hollolan alueella
- suorittanut kalastoselvityksiä Hollolan Vähäjoessa, osa kunnan tilaamana (kaavahankkeisiin liittyen) ja osa vesistötalkkarihankkeen alla
- Vähäjoen yläosille on suunniteltu ennallistamis- ja kunnostustoimenpiteitä, joita on tarkoitus toteuttaa vuoden 2025 aikana
- Tiilijärvellä ja Työtjärvellä on kartoitettu kalastuspaikkoja
- ollut hankepartnerina valmistelemassa ELY-keskusten koordinoimaa ACWA LIFE -hanketta, jonka yksi hankealue on Porvoonjoki, rahoituspäätöstä odotetaan kesään 2025 mennessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Ympäristösihteeri Sameli Männistö toimi Hollolan kunnan edustajana yhdistyksen hallituksessa vuosina 2023-2024.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, ympäristösihteeri

Valvontajaosto merkitsee tiedoksi Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen Hollolan kunnan alueelle kohdistuneen toiminnan vuonna 2024 ja lähettää asian tiedoksi elinvoimavaliokunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk. Kokouksessa kuultavana asiantuntijana ympäristötarkastaja Mari Pihlaja-Kuhna.

Tiedoksi

Tiedoksi: Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys/ Juha Niemi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 20

Luvaton rakentaminen, veloitteen asettaminen rakennuskohteen poistamiseksi kiinteistöltä

HOLDno-2025-129

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Pasanen, rakennustarkastaja, lauri.pasanen@hollola.fi

Asian aikaisempi käsittely:

Asiaa on käsitelty maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 72 §:n mukaisena asiana rannan suunnittelutarvealueelle rakentamisena ilman siihen oikeuttavaa kaavaa. ”Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennuskohtetta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakentamisluvan myöntämisen perusteena.”

Ranta-alueelle on tuotu ”parakkirakennus” ilman rakentamista edellyttävää lupaa keväällä 2019. Asian tultua ilmi hankkeelle on haettu poikkeamislupaa vuonna 2018, joka hylättiin (Valvontajaoston päätös 10.04.2019, § 21). *Hakemus koski kiinteistölle ***** Haritunjoen rantaan suunniteltua rakennuspaikkaa. Alueella ei ole voimassa asemakaavaa, eikä yksityiskohtaista yleiskaavaa. Kunnan strategisessa yleiskaavassa kiinteistö sijoittuu maaseutuelinkeinot ja asuminen-alueelle. Poikkeamisella muodostettaisiin uusi rakennuspaikka.*

Ennen poikkeamista alueella on ollut vanha, kumoutunut yleiskaava, jossa on ollut määräys RA-1/2. Uusi kaava on tällöin ollut lähdössä liikkeelle. Ajankohdan voimassa ollut kaava oli Strateginen yleiskaava maaseutuelinkeinot ja asuminen-alueelle.

Hankkeelle haettiin myös tilapäistä lupaa vuonna 2020, joka myös hylättiin (rakennustarkastajan päätös 10.06.2021 ja valvontajaoston päätös oikaisuvaatimuksesta 01.09.2021, § 33). Rakennusvalvonta on kehottanut tämän jälkeen siirtämään kontin kiinteistöltä. Rakennusvalvonta on kehottanut uudestaan poistamaan parakin kiinteistöltä 28.6.2024. Kehotuksessa poistamiselle annettiin määräaika 30.8.2024. Parakkia ei poistettu määräaikaan mennessä.

Aikaisemmat lupahakemuksiin liittyvät päätökset ovat käsittelyssä asian oheismateriaalina.

Nykytilanne ja asian käsittely:

Kiinteistöllä ***** on ollut vuoden 2019 keväästä ”konttirakennus”, joka on jalaksilla oleva kontti. Rakennustarkastaja on käynyt kiinteistöllä toteamassa tilanteen poistamiskehotuksen määräajan umpeuduttua 30.9.2024. Konttia ei ollut poistettu käyntiin mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Rakennustarkastaja on käynyt toteamassa tilanteen myös ennen tämän velvoitteen asettamista, viimeksi 9.4.2025. Kontti oli edelleen käynnin aikana kiinteistöllä. Kontin pitämislle ei ole edelleenkään edellytyksiä. Tämä on todettu kehotuskirjeessä ja asettamisvaiheen kuulemiskirjeen vaiheessa kiinteistön ja parakin omistajille.

Asia on tullut vireille maankäyttö- ja rakennuslain aikaan. Vuoden 2025 alusta tuli voimaan uusi rakentamislaki. Pääasia on kuitenkin, että ranta-alueella oleva rakennelma, joka edellyttäisi kaavaa tai hyväksyttyä poikkeamispäätöstä rantojen suunnittelutarpeesta on säilynyt ennallaan alueidenkäyttölain 72 §:ssä. Kaavan sisällöt ja oikeusvaikutukset eivät ole muuttuneet lakimuutoksen yhteydessä, joten kontin pitämislle nykyinsäädännönkään nojalla ei ole perusteita. Olosuhteet eivät muutoinkaan ole muuttuneet tämän jälkeen. Nykyisessä kaavatilanteessa kohde sijoittuu oikeusvaikutteisen Kalliolan-Paimelan osayleiskaava A-merkitylle asemakaavoitettavalle asuinalueelle. Uusien rakennuspaikkojen muodostaminen alueelle tulisi ratkaista tulevan asemakaavoituksen yhteydessä.

Kiinteistön omistajaa on kuultu asettamisvaiheen kuulemisen yhteydessä 1.10.2024 päivätyllä kirjeellä ja varattu uhkasakkolain 22 §:n ja hallintolain 34 §:n mukaisesti mahdollisuus selityksen antamiseen ennen velvoitteen ja uhkasakon asettamista. Asianosainen (kiinteistön omistaja) on antanut asiasta erillisen selityksen. Kehotuskirje, asettamisvaiheen kuulemiskirje ja omistajan selitys on asian oheismateriaalina.

Perusteet velvoitteen asettamiselle:

"Jos joku ryhtyy toimiin tämän lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten vastaisesti taikka lyö laimin niihin perustuvan velvollisuutensa, kunnan rakennusvalvontaviranomainen, kunnan määräämä monijäseninen toimielin 13 a luvun mukaisissa asioissa tai Turvallisuus- ja kemikaalivirasto markkina- ja valvontaviranomaisena voi päätöksellään velvoittaa niskoittelijan määrääjässä oikaisemaan sen, mitä on tehty tai lyöty laimin." (RakL 147 § 1.mom.)

"Viranomaisen antamaa kieltoa tai määräystä voidaan tehostaa uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella." (RakL 147 § 2. mom.)

"Oikeusvaikutteista yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakentamisluvan perusteena rakentamislain 46 §:n 1 momentissa säädetyn estämättä niillä alueilla, joilla yleiskaavassa on siitä erikseen määrätty. Määräys ei voi koskea aluetta, jolla maankäytön ohjaustarve edellyttää asemakaavan laatimista. Edellytyksenä on lisäksi, että yleiskaava ohjaa riittävästi rakentamista ja muuta maankäyttöä kyseisellä alueella.

Yleiskaavan käytöstä rakentamisluvan perusteena ranta-alueella säädetään 72 §:ssä ja tuulivoimaloiden rakentamisluvan perusteena säädetään 77 a §:ssä." (AKL 44 §)

"Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennuskohdetta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakentamisluvan myöntämisen perusteena." (AKL 72 § 1.mom)

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Pekka Laitinen, kehityspäällikkö

Salassapidettävät tiedot poistettu.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset: Veloitteen saajat; Naapurikiinteistöjen omistajat. Rekisteriin merkintää varten: Maanmittauslaitos

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 21

Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämismääräyksen / 98-436-3-174

HOLDno-2023-448

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö, ympäristösihteeri, sameli.mannisto@hollola.fi

Kiinteistön 98-436-3-174 omistaja hakee vapautusta määräyksen liittäessä Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon. Vapautusta haetaan vakituksessa käytössä olevalle asuinrakennukselle, jossa asuu neljä (4) henkilöä. Kiinteistön käyttövesi otetaan omalla kiinteistöllä olevasta porakaivosta (kaivon rakennusvuosi 2000). Kiinteistön jätevedeen vaikuttavat varusteet ovat kaksi suihkua, kaksi vesikäymälää, sauna sekä muita vesikalusteita. Jätevedet johdetaan 3-osastoisen saostussäiliön kautta maahanimeyttämöön, josta vedet johdetaan edelleen ojaan. Jätevesijärjestelmä on rakennettu vuonna 2000. Saostuskaivot tyhjennetään kaksi kertaa vuodessa.

Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajamassa (YKR 2021), jolloin sillä on lähtökohtaisesti määräyksen liittäessä vesijohto- ja viemäriverkostoon.

Perusteluina vapautushakemukselle esitetään:

- liittämistä aiheuttavat kohtuuttomat kustannukset. Kokonaiskustannusten on arvioitu olevan noin 70 000 euroa
- kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi laatuvaatimukset täyttävää talousvettä sekä kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely on järjestetty ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädettyjen vaatimusten mukaisesti
- vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve

Asian käsittely

Hakemus on tullut vireille 15.9.2023 ja sitä on täydennetty kustannusarvioilla 31.1.2024. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta ja Hollolan vesihuoltolaitokselta. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnoista 26.3.2024 mennessä. Lisäksi hakijalta on pyydetty tarkentavaa lisäselvitystä esitettyyn kustannusarvioon 6.12.2024 mennessä. Lausunnot ja saadut täydennykset ovat hakemuksen oheismateriaaleina.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolain (119/2001) 10 § mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Lain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisten vapautuksen lain 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämismääräyksen lain 11 §:ssä säädettyin perusteiden. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydetty vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämismääräyksen liittäessä on myönnettävä, jos:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella.

Edellä 11 §:n 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Päätösehdotuksen perustelut:

Vesihuoltolain mukaan vapautus on myönnettävä, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi. Vapauttaminen ei saa myöskään vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Alueen vesihuollon toiminta-alue on hyväksytty vuonna 2005 ja kiinteistölle on rakennettu liittymismahdollisuus vuonna 2019 kiinteistön rajalle asti. Vesihuoltolaitoksen lausunnon mukaan verkostoon liittymiskohta sijaitsee välittömästi kiinteistön läheisyydessä ja liittymiskustannusten arvioidaan olevan samalla vaihteluvälillä, mitä muillakin Hollolan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella liittyneillä kiinteistöillä on ollut. Hakemuksen mukaan liittymiskustannuksia tulisi yhteensä noin 70 000 €. Korkea kustannusarvio perustuu kiinteistön haastaviin rakentamisolosuhteisiin, sillä asuinrakennus on rakennettu kallion päälle ja vesijohtoliittymän rakentaminen pitäisi tehdä hydraulikiilaamalla, josta hakemukseen liitetyn kustannusarvion mukaan tulisi yli 50 000 €:n kustannukset. Hakijalta on pyydetty tarkennuksia kustannusarvioon ja esittämään liittymisreitit asemapiirustuksella vesijohdon ja viemärin osalta. Pyydettyjä lisätietoja kustannusarvioon ei ole toimitettu. Koska hakija ei ole luotettavasti osoittanut, että rakennuskustannukset nousisivat kohtuuttoman korkeiksi, ei haettua vapautusta ole voitu myöntää.

Edellytyksenä vesijohtoon liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on lisäksi, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Hakija on toimittanut 8.3.2022 päivätyn kaivoveden tutkimustodistuksen sekä täydentänyt sitä 10.3.2022 päivätyllä radontutkimuksella. Terveysturvallisuuden lausunut hakemuksesta mm. seuraavaa: *"Hakemukseen liitetyn tutkimustodistuksen perusteella kaivovesi täyttää sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen mukaiset talousveden laatuvaatimukset ja -suositukset tutkittujen muuttujien osalta. Veden uraanipitoisuus on kuitenkin korkea eikä porakaivon vettä tule käsittelemättömänä käyttää juomavetenä ja ruoan laitosissa. Koska kaivoveden käyttäminen talousvetenä muodostaa riskin käyttäjän terveydelle, terveydensuojeluviranomainen ei puolla vapautuksen myöntämistä kiinteistölle velvollisuudesta liittyä vesijohtoverkkoon."* Hakija ei ole täydentänyt hakemusta uusilla uraanipitoisuuden tutkimuksilla. Näin ollen vapauttamisen edellytykset eivät täyty myöskään talousveden laatuvaatimusten suhteen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kiinteistölle ei ole myönnetty vapautusta jätevesiverkostoon liittymisestä, sillä hakemukseen liitetyn karttapiirroksen mukaan kiinteistön nykyinen jätevesijärjestelmä ja sen putkistot ulottuvat kunnan vesihuoltolaitoksen liitoskohdan läheisyyteen, minkä vuoksi rakentamiskulujen ei arvioida nousevan kohtuuttoman korkeaksi jätevesiverkostoon liittymisen osalta. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismahdollisuudesta vapauttamiselle on lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti. Hakemuksen mukaan jätevedet johdetaan 3-osastoisen saostuskaivon kautta maahanimeyttämöön. Jätevesijärjestelmä on 25 vuotta vanha, joten sen voidaan arvioida olevan käyttöikänsä lopussa. Kiinteistön jätevesijärjestelmä ei täytä ympäristönsuojelulain vaatimuksia ja vanha jätevesijärjestelmä saattaa aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa. Näin ollen vapauttamisen edellytykset eivät täyty myöskään jätevesien käsittelyn osalta.

Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vedenkäyttö on vähäistä. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Kyseessä on vakituksessa asuinkäytössä oleva omakotitalo, jonka vesikalusteiden varustelutaso on hyvä. Näin ollen voidaan katsoa, että vesihuoltolaitoksen palvelujen tarve ei ole vesihuoltolaissa tarkoitetulla tavalla vähäinen, eikä siten kohtuuttomuuden edellytys toteudu.

Koska kaikki vesihuoltolain 11 §:ssä mainitut vapautuksen edellytykset eivät täyty, ei haettua vapautusta vesijohto- ja jätevesiverkostoon voida myöntää. Kiinteistön on näin ollen liityttävä vesilaitoksen vesijohto – ja jätevesiverkostoon. Vesijohtoon liittymisen määräajassa on kuitenkin huomioitu liittymisestä todennäköisesti aiheutuvat korkeat kustannukset sekä hakemuksessa mainitut muut erityiset syyt, minkä vuoksi vesijohtoon liittymiselle on annettu aikaa kolme vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, ympäristösihteeri

Kiinteistölle 98-436-3-174 ei myönnetä vapautusta vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon liittymisestä. Hollolan kunnan valvontajaosto vesihuoltolain valvontaviranomaisena kehottaa kiinteistöä liittymään Hollolan vesihuoltolaitoksen jätevesiverkostoon 31.5.2026 mennessä ja vesijohtoverkostoon 31.5.2028 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Asianosainen, Tiedoksi: Hollolan vesihuoltolaitos, Lahti Aqua Oy,
Terveydensuojeluviranomainen / Päijät-Hämeen ympäristöterveys, Etelä-Savon ELY

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 22

Vesihuollon liittymisvelvollisuuden toimeenpano, projektin loppuraportti

HOLDno-2025-350

Valmistelija / lisätiedot:

Pekka Laitinen, kehityspäällikkö, pekka.laitinen@hollola.fi

Liitteet

1 Vesihuollon liittymisvelvollisuuden toimeenpano_projektin loppuraportti 9.4.2025

Vesihuollon liittymisvelvollisuuden toimeenpanoa on Hollolassa toteutettu järjestelmällisenä projektina viime vuosien aikana. Projekti alkoi 2020 suunnittelulla ja lähtötietojen kokoamisella. Aktiivisimpana aikana 2021-2024 projektia toteutettiin määräaikaisella työpanoksella. Viimeisiä yksittäisiä vapautushakemuksia sekä liittymisvelvollisuuden määräaikoja ajoittuu vielä 2025 vuodelle.

Projektista on laadittu loppuraportti, jossa on kuvattu projektin tavoitteita, työvaiheita ja saavutettuja tuloksia. Loppuraportti tuodaan tiedoksi valvontajaostolle, elinvoimavaliokunnalle ja kunnanhallitukselle kevään 2025 aikana, koska pääosa toiminnasta on ajoittunut kuluvalle valtuustokaudelle.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, ympäristösihteeri

Valvontajaosto merkitsee projektista laaditun loppuraportin tiedoksi sekä lähettää sen tiedoksi elinvoimavaliokunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Edelleen käsittelyyn: elinvoimavaliokunta ja kunnanhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 23

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ehdotuksesta jätehuoltomääräyksiksi 1.10.2025

HOLDno-2025-254

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö, ympäristösihteeri, sameli.mannisto@hollola.fi

Viite: Jätehuoltoviranomaisen asianumero 533/11.05.00.01/2025

Lahden seudun jätelautakunta pyytää lausuntoa ehdotuksesta jätehuoltomääräyksiksi Hollolan kunnalta, kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta, rakennusvalvontaviranomaiselta, ympäristöterveysviranomaiselta sekä alueen jätevedenpuhdistamolta. Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 9.5.2025. Jätehuoltomääräysten on tarkoitus tulla voimaan 1.10.2025. Ehdotus jätehuoltomääräyksiksi sekä perustelut ja muu tausta-aineisto ovat myös liitteenä.

Jätehuoltomääräyksiin ehdotetaan seuraavia keskeisiä muutoksia:

- Salpakierron kilpailuttamien sekajätteen kuljetusten tarkempi aikataulu kunnittain 2026-2027
- Biojätteen kiinteistökohtaisen erilliskeräyksen (tai kompostoinnin) laajentaminen Orimattilan keskustaajamaan ja Vääksyyn 1.1.2026
- Yhteisen jäteastian (jätekimppa) ja yhteisen kompostorin etäisyysehtojen väljentäminen
- Yhteisen kompostorin käytön rajaaminen maksimissaan viidelle taloudelle
- Lietesäiliöiden maksimi tyhjennysvälien muuttaminen

Salpakierto Oy:n kilpailuttamat sekajätteen kuljetukset alkavat Hollolassa 1.9.2026 alkaen. Sekajätteen tyhjennyspalveluun kuuluu käsin siirrettävä jäteastia. Jätteenkuljetukseen tulee liittyä ensisijaisesti kiinteistökohtaisella jäteastialla (kotinouto) tai yhteisellä jäteastialla (jätekimppa). Aluekeräyspisteen käyttäjäksi voi liittyä, jos kiinteistölle tai kiinteistökohtaiselle jäteastialle ei ole tietä tai tieyhteys on huono eikä tie kestä jäteauton painoa. Aluekeräyspisteverkostosta on olemassa alustava suunnitelma ja jokaiseen kuntaan tulee vähintään yksi aluekeräyspiste. Aluekeräyspisteitä tullaan kehittämään asiakasystävällisemmiksi ja estämään väärinkäyttöä lukitsemalla pisteet. Lisäksi tutkitaan mahdollisuutta yhteistyöhön RINKI-pisteiden kanssa.

Jätehuoltomääräyksissä ehdotetaan biojätteen kiinteistökohtaisen erilliskeräyksen laajentamista Orimattilan keskustaajamaan ja Vääksyyn. Hollolan kunnan alueelle ei esitetä laajennuksia biojätteen erilliskeräysalueeseen. Hollolasta erilliskeräyksen alueeseen kuuluu keskustataajama ja osa Kukonkoivua. Jos kiinteistöllä kompostoidaan, biojätettä ei tarvitse erilliskerätä.

Yhteisen jäteastian (jätekimppa) ja yhteisen kompostorin yhteiskäytön ehtoja on tarkoituksenmukaista muuttaa joustavammaksi. Jatkossa yhteisen jäteastian tai kompostorin käyttö olisi mahdollinen:

- Saman yksityistien varrella asuville
- Saarikiinteistöille mantereen venepaikan yhteydessä tai enintään kolme km

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

rantaautumispaikasta

- Tiiviisti asutulla alueella 500 m päässä jäteastiasta
- Muualla enintään 3 km päässä jäteastiasta

Erityisesti yhteisen kompostorin yhteiskäytön väljennykset ovat huomattavia, jonka vuoksi ehdotetaan säädettäväksi, että yhteistä kompostoria voi käyttää enintään 5 huoneistoa tai vapaa-ajan rakennusta. Salpakerrolla ja jätehuoltoviranomaisella on lisäksi mahdollista kieltää yhteisen jäteastian käyttö, jos sen käytöstä aiheutuu haittaa terveydelle, ympäristölle, jätteenkuljettajan työturvallisuudelle tai jos yhteisen jäteastian käyttö ei edistä jätehuollon yleistä toimivuutta.

Voimassaolevien jätehuoltomääräysten mukaan lietesäiliöiden tyhjennysvälit ovat olleet saostussäiliöillä ja pienpuhdistamoilla vähintään kerran vuodessa ja umpisäiliöillä vähintään kerran kahdessa vuodessa. Lietesäiliöiden tyhjennysvälejä ehdotetaan muutettavan niin, että vakituisen asumisen käymälävesiä sisältävät lietteet on tyhjennettävä vähintään kerran vuodessa, vakituisen asumisen vain pesuvesiä sisältävät lietteet kerran kahdessa vuodessa ja vapaa-ajan rakennusten ja muiden rakennusten, joissa ei ole vakituksia asukkaita vähintään kolmen vuoden välein. Ehdotuksessa on huomioitu paremmin rakennuksen käyttö ja siellä kerättävän lietteen laatu.

Jätelautakunta päättää jätehuoltomääräyksistä syyskuussa 2025 ja niiden on määrä tulla voimaan 1.10.2025, jotta biojätteen erilliskeräyksen laajentaminen on mahdollista 1.1.2026 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, ympäristösihteeri

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen lausuu ehdotuksesta Lahden seudun jätehuoltomääräyksiksi seuraavaa:

Valvontajaoston näkemyksen mukaan jätehuoltomääräysten muutosehdotus on hyvin ja perusteellisesti valmisteltu, eikä valvontajaostolla ole esittää siihen muutosehdotuksia.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Lahden seudun jätelautakunta (kirjaamo@lahti.fi)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 24

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ehdotuksesta jätetaksaksi 1.1.2026

HOLDno-2025-259

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö, ympäristösihteeri, sameli.mannisto@hollola.fi

Viite: Jätehuoltoviranomaisen asianumero 4641/02.02.05.00/2023

Lahden seudun jätelautakunta pyytää lausuntoa ehdotuksesta jätetaksaksi Hollolan kunnalta, kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta, rakennusvalvontaviranomaiselta, ympäristöterveysviranomaiselta sekä alueen jätevedenpuhdistamolta.

Jätetaksan keskeiset muutokset liittyvät Salpakierto Oy:n järjestämien sekajätteen kuljetusten alkamiseen 2026-2027. Sekajätteen tyhjennysten hinnoittelu ei ole vielä tiedossa, vaan hinnat kuulutetaan kilpailutuksen jälkeen lokakuussa 2025. Sekajätteen kuljetukset voidaan hinnoitella saman hintaisiksi koko alueella tai kuntakohtaisesti eri hintaisiksi. Lähtökohtaisesti tavoitteena on tarjota saman hintaiset palvelut koko alueelle.

Asukkaiden määrään perustuva hinnoittelu poistuu aluekeräyspistemaksusta. Jatkossa aluekeräyspisteillä on kaksi maksuluokkaa: vakituisesti asutun asunnon ja vapaa-ajan asunnon aluekeräyspistemaksu.

Jätehuollon perusmaksun perusteita muutetaan niin, että aiemmin asuntokohtainen perusmaksu on jatkossa talouskohtainen. Muutos tarkoittaa sitä, että maksu koskee vain yhtä asuinhuoneistoa, jos samalla käyttäjällä on käytössä useampi asuinhuoneisto samassa rakennuksessa sekä sitä, että maksu koskee vain yhtä asuinrakennusta, jos samalla käyttäjällä on käytössä useampi asuinrakennus, jotka muodostavat pihapiirin.

Jätehuollon perusmaksun maksuvelvollista on muutettu taksaan niin, että jatkossa kiinteistölle jätehuoltopalvelut tilanneella jätteen haltijalla on ensisijainen velvollisuus maksaa jätehuollon perusmaksu ja toissijaisesti perusmaksun maksuvelvollisuus on kiinteistön omistajalla. Näin perusmaksulasku ja jätemaksu voidaan laskuttaa samalla laskulla.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, ympäristösihteeri

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen lausuu ehdotuksesta Lahden seudun jätetaksaksi seuraavaa:

- Asukkaiden tasapuolisen kohtelun toteutumiseksi on hyvä pyrkiä siihen, että jätekuljetukset ovat samanhintaiset koko alueella.
- Talouskohtainen perusmaksu on kannatettava muutos, sillä se kohdentaa maksurasituksen tarkemmin kiinteistön käyttöön eikä pelkästään huoneistojen tai asuinrakennusten lukumäärään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

- Jätetaksan ehdotetut muutokset edistävät jätehuollon sujuvaa ja tasapuolista toimintaa muun muassa aluekeräyspistemaksun hinnoitteluperusteiden ja perusmaksun talouskohtaisuuden myötä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Lahden seudun jätelautakunta (kirjaamo@lahti.fi)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 25

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Pihlaja-Kuhna, ympäristötarkastaja, mari.pihlaja-kuhna@hollola.fi

Pöytäkirjat

Esityslistat

Kirjeet

Raportit

- Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojelu ry: Porvoonjoen vesistöalueen yhteistarkkailu, vedenlaatu 2024, saap. 27.3.2025. Raportti on luettavissa täällä: <https://hollola.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto/ymparistonsuojelu-ja-valvonta/vesiensuojelu-ja-luonnonsuojelu/vesiensuojelu/>

- Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojelu ry: Porvoonjoen kalataloudellinen yhteistarkkailu 2022 - 2024, saap. 28.3.2025. Raportti on luettavissa täällä: <https://hollola.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto/ymparistonsuojelu-ja-valvonta/vesiensuojelu-ja-luonnonsuojelu/vesiensuojelu/>

- KVVY Tutkimus Oy 2025. Vesijärven tila vuonna 2024. Raportti on luettavissa täältä: <https://vesijarvi.fi/2025/03/21/vesijarven-tilan-laaja-seuranta-on-ylpeyden-aihe/>

- Lahden ja Hollolan pohjavesien yhteistarkkailun vuosikooste 2024: <https://storymaps.arcgis.com/stories/da07a6fcf213452cbf4318bf3188a647>

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Valvontajaosto merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Hallintovalitus

§20, §21

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianomaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 HÄMEENLINNA

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna

Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2269

Puhelinnumero: 029 564 2210

Kirjaamon aukioloaika: maanantai-perjantai klo 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Tuomioistuinmaksulakiin linkki <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 66, 15871 HOLLOLA

Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, Hollola

Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi

Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§15, §16, §17, §18, §19, §22, §23, §24, §25

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.